



الأخبار المحلية

- أعلنت شركة ملكية للاستثمار، مدير صندوق ملكية عقارات الخليج ريت، توقيع اتفاقية تحوط متوافقة مع ضوابط الشريعة الإسلامية مع مصرف الراجحي، وذلك لتثبيت السعر المرجعي لتكلفة التمويل "سايبور" وذلك لجزء من التمويل الذي حصل عليه الصندوق سابقاً بقيمة ٦٠٠ مليون ريال. وأضافت الشركة في بيان لها على "تداول"، أن الجزء الذي تم تثبيت السعر له يبلغ ١٠٠ مليون ريال، حيث تم تثبيت هامش "سايبور" لهذا الجزء من التمويل بسعر ٣,٧١٪ سنوياً حتى تاريخ سداد التمويل، مشيرةً إلى أن هامش "سايبور" يبلغ حالياً ٢,٤٣٪ تقريباً، وأن باقي مبلغ التمويل القائم على الصندوق لا يزال خاضع لهامش متغير. (تداول)
- أعلنت شركة الصقر للتأمين التعاوني تسلمها بتاريخ ٢٨ مارس ٢٠٢٢ خطاباً من المساهم الرئيسي (شركة الصقر الوطنية -دبي) الذي يملك أكثر من ٥٪ من رأس مال الشركة يطلب فيه عقد اجتماع لجمعية عامة عادية للتصويت على عزل اثنين من أعضاء مجلس الإدارة الحالي. (تداول)
- أعلنت المعمر لأنظمة المعلومات "إم آي إس" بأنه تم الاتفاق مع شركة السعودي الفرنسي كابيتال على المضي قدماً واتخاذ الخطوات الضرورية لإطلاق الصندوق الخاص وذلك للاستثمار في رأس المال الجريء في قطاع التكنولوجيا، مع التركيز في المملكة العربية السعودية. وأوضحت الشركة في بيان لها على "تداول"، أن الطرفان اتفقا على الانتهاء من الخطوات اللازمة خلال فترة لا تتجاوز شهرين لإتاحة الوقت الكافي للانتهاء من خطوات التأسيس وإطلاق الصندوق نهاية الربع الثاني (تداول)
- أوصى مجلس إدارة شركة صدر للخدمات اللوجستية أمس، بعدم توزيع أرباح نقدية على المساهمين عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١. وأوضحت الشركة في بيان لها على "تداول"، أن التوصية جاءت لتدعيم مركز الشركة المالي ودعم التوسعات والمشروعات القادمة لها، وسوف يتم عرضها للتصويت عليها خلال اجتماع الجمعية العامة القادمة للشركة (تداول)
- أعلنت شركة المصانع الكبرى للتعبئة "أماك" عن تطورات استخدام متحصلات الاكتتاب العام الخاصة بالأسهم الجديدة والتي تمت خلال الفترة من ٩ إلى ١١ مارس ٢٠٢٢، مبيّنة أنها استلمت حصيلة إجمالية بلغت ٦٠٩,٣ مليون ريال، فيما بلغ صافي المتحصلات ٥٩٤,٨ مليون ريال. وأوضحت الشركة في بيان لها على "تداول"، أن المصاريف المتعلقة بالاكتتاب العام بلغت حوالي ١٤,٥ مليون ريال، حيث تم استلام متحصلات الاكتتاب في ٣١ مارس ٢٠٢٢، مشيرة إلى أن استخدام صافي متحصلات الطرح كما هو موضح في نشرة الإصدار (تداول)

تحليل السوق

- اختتم مؤشر السوق السعودي (تداول) تداولات يوم امس الثلاثاء على ارتفاع بنسبة ٠,٣٪ وبمقدار ٤١,٥ نقطة، ليغلق عند مستوى ١٣,٢٠٦,٨ نقطة. وبلغت قيم التداولات للجلسة ١٢,١ مليار ريال بالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر الحالي عند ٨,٨ مليار ريال. فيما أنهى مؤشر سوق نمو (حد أعلى) جلسته على انخفاض بنسبة ٠,٩٤٪ ليغلق عند ٢٤,٢١٤,٩ نقطة، وسط تداولات بلغت ٥١,٧ مليون ريال. كما أنهت معظم قطاعات السوق تداولاتها على ارتفاع بنهاية الجلسة، حيث تصدر قطاع "الاستثمار والتمويل" القطاعات الأكثر ارتفاعاً بنسبة ٤,٢٪، تلاه قطاعي "المرافق العامة" و "التطبيقات وخدمات التقنية" بنسبة ٣,٣٪ و ٣,٢٪ على التوالي. فيما كان قطاع "السلع طويلة الأجل" أكثر القطاعات انخفاضاً بنسبة ٢,١٪، تلاه قطاعي "الخدمات التجارية والمهنية" و "السلع الرأسمالية" بنسبة ٢,٠٪ و ١,٨٪ على التوالي.

الأكثر ربحية		
الشركة	السعر	التغير (%)
أكوا باور	١٧٤,٢	١٠,٠
أماك	١٠٢,٤	٩,٩
مجموعة تداول	٢١٦,٢	٨,٦
العربية	١١٩,٠	٧,٤
المنجم	٦٦,٥	٦,٦
الأكثر خسارة		
الشركة	السعر	التغير (%)
أمانة للتأمين	٣٦,٩	٥,٨-
بروج للتأمين	٢٣,٨	٤,٦-
تكوين	١٦,١	٤,٥-
شاكر	٢٠,٧	٤,٤-
أسمنت الجوف	١٠,٠	٤,٤-

مؤشر السوق السعودي					
المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الأدنى	التغير %	التغير منذ بداية العام %
تاسي	١٣,٢٠٧	١٣,٢٢٦	١٣,١٦٠	٠,٣	١٧,١
نمو	٢٤,٢١٥	٢٤,٦٠٥	٢٤,١٦٣	٠,٩-	٦,٨-

حركة المؤشر خلال الجلسة		المؤشرات المالية لمؤشر السوق الرئيسي (تاسي)
		مكرر الربحية* ٢٥,٢
		السعر إلى القيمة الدفترية (مرة) ٢,٧
		معدل توزيع الربح إلى السعر (%) ١,٨
		العائد على حقوق المساهمين (%) ٢٢,٥
		المصدر: أرقام "باستثناء أرامكو"

قطاعات السوق				
القطاع	الإغلاق	التغير % اليومي	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
الطاقة	٦,٦١٠	٠,٠	١٩,٩	٢٥
المواد الأساسية	٨,٩٠١	٠,٣	٢١,٢	٢٣,١
السلع الرأسمالية	٧,٢٣٥	(١,٨)	(٤,١)	عالي
الخدمات التجارية والمهنية	٤,٤٩٣	(٢,١)	١,١	سالب
النقل	٥,٥٠٤	(١,٠)	٥,٢	سالب
السلع طويلة الأجل	٥,٤٩٧	(٢,١)	(١٣,٤)	٤٠,٤
الخدمات الاستهلاكية	٤,٨٩٢	(٠,٩)	٥,٤	سالب
الإعلام	٢٩,٣١٩	١,٣	٢٦,١	٤٧,٨
تجزئة السلع الكمالية	٩,٩٨٢	٠,٦	١,٤	٣٧,٤
تجزئة الأغذية	٩,٨١٥	١,٠	٧,٦	عالي
إنتاج الأغذية	٥,١٤٧	(١,٢)	٦,٤	٤٠,٣
الرعاية الصحية	٨,٦٣٧	٠,٨	١٨,١	٤٦,٨
الأدوية	٤,٨٠٩	(١,٢)	(٧,٤)	عالي
البنوك	١٤,٧٣٠	٠,٦	٢٠,٥	٢٦,٤
الاستثمار والتمويل	٨,٥٨٤	٤,٣	٢٥,٧	عالي
التأمين	٦,٢٠٣	(١,٦)	٣,٦	عالي
الاتصالات	٧,٥٤١	(٠,٨)	٣,٦	٢٠,٩
المرافق العامة	٧,٩٦٦	٣,٣	٣٤,٣	١٢,٣
الصناديق العقارية المتداولة	٤,٥٩١	(٠,٧)	(٠,٤)	سالب
إدارة وتطوير العقارات	٣,٣٦١	(٠,٨)	٦,٠	سالب
التطبيقات وخدمات التقنية	٣٢,٨٨٩	٢,٣	١٤,٨	٣٥,٥

معدل القيم			
معدل ٥ أيام	معدل ١٠ أيام	معدل ٢٠ أيام	متوسط التداولات للشهر الحالي (مليار)
١٣,١١٧	١٣,٠٦٤	١٢,٨٧٩	٨,٧٨

الإحصاءات المجمعة للسوق			
القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (ألف)	
٢٦,٤	٥١٤,٨٠	١,٣٠١,٨٠	الأسبوع الحالي
٤٥,٨	١,٠٦٦,٦٠	٢,٢٦١,٠٠	الأسبوع السابق

الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر		
الشركة	السعر	التغير (%)
الراجحي	١٦٢,٨	١,٠
أرامكو السعودية	٤٣,٠	٠,٠
الأهلي	٧٠,٧	٠,٧-
سابك	١٣٢,٢	٠,٣
اس تي سي	١٠٨,٢	٠,٤-



الأخبار العالمية

- في الأسواق الإقليمية، أغلق مؤشر كل من قطر والكويت والبحرين على ارتفاع ٠.٨٪ و ٠.٦٪ و ٠.٥٪ على التوالي. كما أغلق مؤشري أبو ظبي وعمان على ارتفاع بنسبة ٠.٣٪ و ٠.٢٪ على التوالي. فيما أغلق مؤشري مصر ودبي على انخفاض بنسبة ١.٣٪ و ٠.٥٪ على التوالي.
- حذر رئيس بنك التسويات الدولية من مواجهة العالم حقبة جديدة من ارتفاع التضخم وأسعار الفائدة، بينما يدفع تدهور الروابط بين الغرب وروسيا والصين وتداعيات جائحة كوفيد ١٩ العولمة إلى الوراء. وبحسب "رويترز"، فإن الصعود الحاد في أسعار الطاقة العالمية والغذاء يعني أن ٦٠ في المائة تقريبا من الاقتصادات المتقدمة لديها الآن تضخم على أساس سنوي فوق ٥ في المائة، وهو أعلى معدل منذ أواخر عقد الثمانينات في القرن الماضي، في حين أنه فوق ٧ في المائة في أكثر من نصف العالم النامي. (الاقتصادية)
- أعلنت شركة أمازون أمس توقيع صفقات غير مسبقة مع ثلاث شركات للصناعات الفضائية، لإطلاق آلاف الأقمار الاصطناعية بهدف وضعها في مدار منخفض حول الأرض ضمن "كوكبتها" الرامية إلى توفير خدمة الإنترنت السريع. وبحسب "الفرنسية"، أوضحت "أمازون" أن العقود الموقعة مع كل من "ايرنيسبايس"، و"بلو أوريجن" و"يونايك لاينز" تمثل أكبر عمليات تعاون لإطلاق صواريخ حاملة لأقمار اصطناعية في التاريخ. ولم تعلن الشركة عن التكلفة الإجمالية لعمليات إطلاق الصواريخ وتوقيت إرسالها. (الاقتصادية)
- أكد أنطونيو جوتيريش الأمين العام للأمم المتحدة، أمس، أن الحرب في أوكرانيا لديها تداعيات على ٧٤ دولة نامية وتؤثر في ١.٢ مليار شخص في العالم. وبحسب "الفرنسية"، قال في مستهل اجتماع لمجلس الأمن الدولي "يشير تحليلنا إلى أن ٧٤ دولة نامية يسكن فيها ١.٢ مليار شخص، معرضة بشكل خاص لارتفاع أسعار المواد الغذائية والطاقة والأسمدة". (الاقتصادية)
- ألغت تطورات الصراع الروسي - الأوكراني وتوقعات فرض حزمة جديدة من العقوبات الأوروبية والدولية على روسيا بظلالها على سوق النفط أمس. كما تواجه السوق استمرار أزمة تجدد إصابات كورونا في الصين التي أدت إلى عودة إجراءات الإغلاق وتقلص حركة التنقل والعودة إلى العمل عن بعد. (الاقتصادية)

أسواق العملات

العملة	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
مؤشر الدولار	٩٩,٥	٠,٥	١,٢	٤,٠
اليورو	١,١	-٠,٦	-١,٥	-٤,١
الين الياباني	١٢٣,٦	٠,٧	١,٦	٧,٤
الجنيه الاسترليني	١,٣	-٠,٣	-٠,٥	-٣,٤
اليوان الصيني	٦,٤	٠,١	٠,٤	٠,٣
الروبية الهندية	٧٥,٣	-٠,٣	-٠,٦	١,٣
الدرهم الإماراتي	٣,٧	٠,٠	٠,٠	٠,٠
الريال القطري	٣,٧	٠,٠	٠,٠	-٠,٦
الدينار الكويتي	٠,٣	٠,٠	٠,١	٠,٦
الريال العماني	٠,٤	٠,٠	٠,٠	٠,٠
دينار بحريني	٠,٤	٠,٠	٠,٠	٠,٠
الجنيه المصري	١٨,٣	٠,٢	٠,٢	١٦,٢

إجراءات الشركات السعودية

التاريخ	الشركة	نوع الحدث
١٠ أبريل	أسمنت السعودية	جمعية عمومية عادية
١٠ أبريل	نماء للكيماويات	جمعية عمومية عادية
١٠ أبريل	سابك	جمعية عمومية عادية
١٠ أبريل	المجموعة السعودية	جمعية عمومية غير عادية (زيادة رأس المال)
١٠ أبريل	سابتكو	جمعية عمومية غير عادية
١٠ أبريل	بتروكييم	جمعية عمومية غير عادية

المصدر: تداول، أرقام

الأسواق الإقليمية

السوق	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
دبي	٣,٥٠٢	-٠,٥	-٠,٧	٩,٦	١٦,٨
أبو ظبي	١٠,٠٩٠	٠,٣	١,٤	١٨,٩	٢٣,٥
الكويت	٦,٣٠٩	٠,٦	٠,٩	٧,٢	١٠,٢
قطر	١٣,٦٧٠	٠,٨	١,٠	١٧,٦	١٧,٣
عمان	٤,١٣٧	٠,٢	-١,٦	٠,٢	١٠,٧
البحرين	٢,٠٩٤	٠,٥	١,٠	١٦,٥	٩,٤
مصر	١١,٣٨١	-١,٣	١,٣	-٤,٨	٦,٨

الأسواق العالمية

المؤشر	الإغلاق	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %	مكرر الربحية
أمريكا (DJI)	٣٤,٦٤١	-٠,٨	-٠,١	-٤,٧	١٨,٣
أمريكا (Nasdaq 100)	١٤,٨٢١	٢,٢	-٠,١	-٩,٢	٣٣,٦
أمريكا (S&P 500)	٤,٥٢٥	١,٣	-٠,١	-٥,١	٢٣,٣
المملكة المتحدة (FTSE 100)	٧,٦١٤	٠,٧	١,٣	٣,١	١٥,٨
ألمانيا (DAX 30)	١٤,٤٢٤	-٠,٦	-٠,١	-٩,٣	١٤,٨
فرنسا (CAC 40)	٦,٦٤٦	١,٣	-٠,٢	-٧,١	١٥,٣
اليابان (Nikkei 225)	٢٧,٧٨٨	٠,٢	-٠,١	-٣,٥	١٥,٥
روسيا (MICEX)	٢,٦٦٣	-٤,٥	-١,٥	-٢٩,٧	٣,٩
هونغ كونج (HIS)	٢٢,٥٠٢	٠,٠	٢,٣	-٣,٨	٨,٢
كوريا الجنوبية (KOSPI)	٢,٧٥٩	٠,٠	٠,١	-٧,٣	١٢,٢
الصين (SHCOMP)	٣,٢٨٣	٠,٠	٠,٩	-٩,٨	١٣,٩
استراليا (ASX 200)	٧,٥٢٨	٠,٢	-٠,٤	١,١	١٨,٢
الهند (Sensex)	٦٠,١٧٧	-٠,٧	٢,٧	٣,٣	٢٥,٥
الأسواق الناشئة (MSCI)	١,١٥٧	-٠,٤	١,٣	-٦,١	١٣,٤
عالمي (MSCI)	٣,٠٤٩	-١,٠	-٠,١	-٥,٦	٢٠,١

أسواق السلع (دولار أمريكي)

السلعة	السعر	التغير اليومي %	التغير الشهري %	التغير منذ بداية العام %
النفط العربي الخفيف (برميل)	١١٢,٥	٤,١	٢,٩	٤٢,٠
خام برنت (برميل)	١٠٦,٦	-٠,٨	١,٢	٣٧,١
خام غرب تكساس (برميل)	١٠٢,٠	١,٣	١,٧	٣٥,٦
الغاز الطبيعي (مليون وحدة حرارية)	٦,٠	٥,٦	٦,٩	٧٢,٠
الذهب (اونصة)	١,٩٢٣,٦	-٠,٥	-٠,٧	٥,٢
الفضة (اونصة)	٢٤,٣	-٠,٩	١,٩	٤,٣
الحديد (طن)	١,٥٣٠,٠	٠,٣	-٠,٧	٦,٦
خام الحديد (طن مئري/ يوان صيني)	٩٤٠,٥	٠,٠	-٠,٥	٣٧,٥
القمح	١,٠٤٥,٣	٣,٥	٣,٩	٣٥,٠
حبوب الذرة	٧٥٩,٨	١,٢	١,٥	٢٧,٧
سكر (باوند)	١٩,٧	٠,٢	٠,٨	٥,٦
بودرة الحليب (يورو/ طن مئري)	٤,١٩٠,٠	٠,٠	-١,٤	٢٤,٥

أسعار الفائدة بين البنوك

المنطقة	*الفائدة	التغير اليومي (نقطة أساس)	التغير الشهري (نقطة أساس)	التغير منذ بداية العام (نقطة أساس)
لايبور (LIBOR)	٠,٩٧	٠,٠٠	٠,٠١	٠,٧٦
السعودية (SAIBOR)	٢,٤٣	-٠,٠٦	-٠,٠٢	١,٥٢
الإمارات (EIBOR)	١,٠٧	٠,٠٠	٠,٠٤	٠,٧٠
قطر (QIBOR)	١,١٥	٠,٠٠	٠,٠٣	٠,٠٣
البحرين (BHIBOR)	١,٩١	٠,٠٠	٠,٠٠	٠,٤٠

*معدل الفائدة لثلاثة اشهر **م/ع/ غير متاح

مصادر البيانات: تداول، بلومبرغ، رويترز

الأسعار كما في ٥ أبريل ٢٠٢٢



تعد شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) الذراع الاستثماري لبنك الجزيرة، وهي شركة سعودية مساهمة مقفلة متخصصة في أعمال الأوراق المالية، ملتزمة بأحكام الشريعة الإسلامية في جميع تعاملاتها. تعمل الجزيرة كابيتال تحت إشراف هيئة سوق المال السعودية. لقد تم ترخيص الشركة من قبل هيئة سوق المال لتقديم خدمات التعامل في أعمال الأوراق المالية بصفة أصيل و وكيل والتعهد بالتغطية وخدمات الإدارة والحفظ والترتيب وتقديم المشورة. إن الجزيرة كابيتال استثمارية لقصة نجاح طويلة في سوق الأسهم السعودية حافظت خلالها لسنوات عدة على الريادة والتي نطمح بمواصلتها عن طريق التطوير المستمر لخدماتنا، ومن خلال فتح أفق تداول جديدة لعملائنا الكرام للوصول لأسواق الأوراق المالية الإقليمية والعالمية.

١. زيادة المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أقل من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والأسهم المصنفة "زيادة المراكز" يتوقع أن يرتفع سعرها بأكثر من ١٠ ٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٢. تخفيض المراكز: يعني أن السهم يتم تداوله حالياً بسعر أعلى من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والأسهم المصنفة "تخفيض المراكز" يتوقع أن ينخفض سعرها بأكثر من ١٠ ٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٣. محايد: يعني أن السهم يتم تداوله في نطاق قريب من السعر المستهدف له لمدة ١٢ شهراً. والسهم المصنّف "محايد" يمكن أن يتراوح سعره زائد أو ناقص ١٠ ٪ عن مستويات الأسعار الحالية خلال الأشهر الأثني عشر المقبلة.
٤. التوقف عن التغطية (SR/RH): يعني أن التصنيف معلق بانتظار مزيد من التحليل بسبب وجود تغيير جوهري في أداء الشركة التشغيلي/المالي، أو تغير ظروف السوق أو أية أسباب أخرى خاصة بشركة الجزيرة للأسواق المالية.

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغاية من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته/ رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عمومًا أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات أو تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن أسواق الأسهم والسندات والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكليّة ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتنفيذ هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبينة عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بسبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتصريحات بخصوص الآفاق المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعلياً. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. قد يحصل المستثمر على مبلغ أقل من المبلغ الأصلي المستثمر في حالات معينة. بعض الأسهم أو الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. تم إعداد هذا التقرير من قبل موظفين متخصصين في شركة الجزيرة للأسواق المالية، وهم يتعهدون بأنهم وزوجاتهم وأولادهم لا يمتلكون أسهماً أو أوراق مالية أخرى يتضمنها هذا التقرير بشكل مباشر وقت إصدار هذا التقرير، لكن كاتبو هذا التقرير و/أو زوجاتهم / أولادهم قد يمتلكون أوراق مالية / حصص في الصناديق المفتوحة للجمهور المستثمرة في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير كجزء من محفظة متنوعة والتي تدار من قبل طرف ثالث. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأسواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر، ما عدا أولئك الذين يسمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/أو الأطراف الرابعة الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. قد تملك الجزيرة كابيتال و/أو الشركات التابعة لها حصصاً في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير بشكل مباشر، أو بشكل غير مباشر عن طريق صناديق استثمارية تديرها و/أو ضمن صناديق استثمارية تدار من قبل أطراف ثالثة. قد تكون إدارة المصرفية الاستثمارية للجزيرة كابيتال في طور المباحثات للحصول أو حصلت فعلاً على صفقة أو صفقات من قبل الشركات موضوع هذا التقرير. قد يكون أحد أعضاء مجلس الإدارة في شركة الجزيرة للأسواق المالية أو أحد مدراءها التنفيذيين، أو أكثر من فرد واحد، عضو / أعضاء في مجلس إدارة أو الإدارة التنفيذية في إحدى الشركات المذكورة في هذا التقرير أو الشركات التابعة لها. لا يسمح بنسخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواء داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.